

Uusi liikerakennus valmistuu Vieremällä

K-Rauta Maatalous Reino Heiskasen uusi liikerakennus valmistuu hyvää vauhtia avajaiskuuntoon. Vieremän ydinkeskustassa sijaitseva rakennus tarjoaa tilat myös kolmelle muulle yrittäjälle.

Uudisrakennus sijoittuu maastoa myötäilevästi vanhan paloaseman viereiseen loivaan rinteeseen. Rakennuspaikka on hyödynnetty kaksikerrosratkaisuna. Päältäpäin sopusuhtaisen näköinen rakennus kätkee sisäänsä yllättävän suuret sisätilat.

Kauppias Reino Heiskanen kertoi, että avajaiset pidetään touko-kesäkuun vaihteessa. —Uusien tilojen myötä pääsemme monipuolistamaan liiketoimintamme palveluja. Käytännössä suurin muutos entiseen valikoimaan on polttoainejakelun mukaantulo, sanoi Heiskanen.

—Käytössämme on alakerassa kaikkiaan lähes tuhannen neliön tilat. Jo tämä pelkäästään kertoo sen, että myyntiartikkelit saadaan paremmin esille, koska tilat antavat mahdollisuuden huomattavasti väljempään sijoitteluun, kertoi Heiskanen.

Uuden liikerakennuksen sisätiloja hallitsee valoisuus. Lähes läpi talon ulottuva kattoikkunaratkaisu tuo päivänvalon keskele rakennusta. Alakertaan luo avaruutta reilu huonekorkeus. Yläkerran yrittäjät jakavat keskenään 300 neliömetrin pinta-alan.

Rakennuksen pohjoispäädyssä on varasto. —Tänne pyritään sijoittamaan mahdollisimman monipuolinen valikoima myös raskaampaa rakennustar-

viketta. Suuremmissa määrissä palvelee entiseen tapaan Karankamäntien varastomme, kertoi Heiskanen.

Rakennusaikataulussa pysyminen on Heiskasen mukaan onnistunut hyvin alkuhankaluuksien jälkeen. Paikkapaikoin rakentaminen on edistynyt jopa ennakoitua nopeammin.

—Minun täytyy kiittää ahkeraa ja joustavaa rakennusporukkaamme. Liikkeemme henkilökunnan ja oman perheen panostuksella on ollut myös merkittävä osuus hankkeemme edistymisessä, sanoi Reino Heiskanen.

Oman perheen mukanaolosta antaa hyvän kuvan Arto Heiskanen. Arton käsialaa on liikkeen tuleva sisustus. —Ennen urakan aloittamista sovittiin sellainen työnjako, että minä vastaan rakentamisesta ja Arto suunnittelusta. Systemi on pelannut hyvin ja kumpikin on malttanut pysyä "tontillaan", naurahtaa Reino Heiskanen.

Arto Heiskanen yhtyy isän mielipiteeseen ja myöntää, että yhteistyö sukupolvien välillä on pelannut. —Välillä on tietysti ollut melko kiirettä, sillä tämän homman ohessa olen käynyt kauppaopistoa. Vakaa aikomus on, että keväällä minulla on markkinointimerkonomian pätevyys, kertoi Arto.

Rakennuksen pääsuunnittelija on arkkitehtitoimisto Hannu Puurunen. Arvi Kaurasen käsialaa on LVI-suunnittelu. Rakennusurakoitsija on RH-Rakenne Ky. Sähkötyöt on suunnitellut ja tehnyt sähkötoimisto Murtola LVI-töistä on vastannut Kyösti Kauppinen. Rakennusurakka alkoi syksyllä -90.



Arto ja Reino Heiskanen keskustelevat seuraavasta työkohteesta. Kattoikkuna tuo runsaasti valoa myös rakennuksen alempaan kerrokseen.

← Liikerakennuksen ylempässä kerroksessa on tilat kolmelle yrittäjälle.

